

Bajna Község Képviselő- testülete

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Készült Bajna Község Képviselő- testületének 2022.január 10 -i rendkívüli üléséről.

Bajna, 2022. 01. 13.

Az ülés helye: Községháza

Az ülés ideje: 2022.január 10. 16.30 óra

Jelen vannak:- Pallagi Tibor polgármester

- Ábrahám Zoltán alpolgármester
- Balázs Gyula képviselő
- Bertalan Miklós képviselő,
- Elődné Lukács Erzsébet jegyző

(jelenléti ív csatolva )

Pallagi Tibor polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel három fő képviselő és a polgármester jelen van. Külön megköszönte, hogy eljöttek a képviselők a rendkívüli ülésre majd előterjesztette a napirendi javaslatot az alábbiak szerint:

1.) Magyar Falu Program pályázati lehetőségei

Előadó: *Pallagi Tibor polgármester*

2.) 2175 hrsz-ú, kiemelt fejlesztési terület környezeti hatásvizsgálata

Előadó: *Elődné Lukács Erzsébet jegyző*

3.) Egyszerűsített eljárás megkezdése Helyi Építésügyi Szabályzat módosításának érdekében.

Előadó: *Pallagi Tibor polgármester*

4.) A helyi szociális ellátásokról szóló rendelet felülvizsgálata.

Előadó: *Elődné Lukács Erzsébet jegyző*

A képviselők egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

**Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének**

**1/2022.(I.10.) számú határozata**

**napirendi pontok elfogadásáról:**

Bajna Község Képviselő- testülete a 2022.01.10-i, rendkívüli ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1.) Magyar Falu Program pályázati lehetőségei

Előadó: *Pallagi Tibor polgármester*

2.) 2175 hrsz-ú, kiemelt fejlesztési terület környezeti hatásvizsgálata

Előadó: *Elődné Lukács Erzsébet jegyző*

3.) Egyszerűsített eljárás megkezdése Helyi Építésügyi Szabályzat módosításának érdekében.

Előadó: *Pallagi Tibor polgármester*

4.) A helyi szociális ellátásokról szóló rendelet felülvizsgálata.  
Előadó: Elődné Lukács Erzsébet jegyző

5.) Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő- testület

(Meghívó csatolva)

A napirendi pontok tárgyalása:

1.)Pallagi Tibor polgármester ismertette a megjelent képviselőkkel a 2022.évi Magyar Falu Program keretében kiírt pályázati lehetőségeket.

A képviselők hosszas egyeztetés után úgy döntöttek, hogy 2022.évben négy önkormányzati út és egy járda felújítására, egy településrendezéshez szükséges kommunális eszközre valamint a közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés keretében színpad létesítésére nyújtanak be pályázatot.

Kérdések, észrevételek, hozzászólások:

Balázs Gyula: Én megpróbáltam felmérni, hogy a faluban melyik az a négy utca, ami pont beleférne ebbe a támogatási keretbe és valóban nagy szükség lenne a felújításra. Erről át is adok egy felmérést és egy költségbecslést.

Bertalan Miklós: Úgy gondolom, hogy akkor a cél az útfelújítás legyen, a játszótér ebben az évben nem fér bele.

Pallagi Tibor: Én még a Coop bolt melletti járda felújítását szeretném célként kitűzni, hiszen a település sok lakója használja.

Pallagi Tibor polgármester az alábbi határozati javaslatot tette:

„határozati javaslat”

- I. Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testülete pályázatot nyújt be 45.000.000-Ft.értékben a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „önkormányzati útépités” elnevezésű munkák megvalósításának támogatására.

A megvalósítással érintett helyrajzi számok: Bajna Új utca 1116, Bajna Arany János utca 1086, Bajna, Dózsa Gy.u. 859, 860 és í Bajna, Szabadság utca 1003.

Az igényelt támogatás 45.000.000-Ft., azaz Negyvenötmillió Ft., a pályázatnak önrésze nincs.

- II. Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testülete pályázatot nyújt be 10.000.000-Ft. értékben járdafelújításra, a Bajnai Bem J.utcai 836/1.hrsz-on, kb. 300 m.hosszan.

Az igényelt támogatás: 10.000.000.- .Ft, azaz Tízmillió Ft, a pályázatnak önrésze nincs.

**Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének**  
**2/2022.(I.10.) számú határozata**  
**pályázat benyújtásáról**

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testülete pályázatot nyújt be 45.000.000-Ft.értékben a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „önkormányzati útépítés” elnevezésű munkák megvalósításának támogatására.

A megvalósítással érintett *helyrajzi számok*: Bajna Új utca 1116, Bajna Arany János utca 1086, Bajna, Dózsa Gy.u. 859, 860 és Bajna, Szabadság utca 1003.

Az igényel támogatás 45.000.000-Ft., azaz Negyvenötmillió Ft., a pályázatnak önrésze nincs.

Határidő: 2022. február 4.

Felelős: Képviselő- testület

A képviselők egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

**Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének**  
**3/2022.(I.10.) számú határozata**  
**pályázat benyújtásáról**

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testülete pályázatot nyújt be 10.000.000-Ft. értékben járdafelújításra, a Bajnai Bem J. utcai 836/1 hrsz-on, kb. 300 m.hosszan.

Az igényelt támogatás: 10.000.000.- Ft, azaz Tízmillió Ft, a pályázatnak önrésze nincs.

Határidő: 2022. február 4.

Felelős: Képviselő- testület

1.2. A képviselők hozzászólásukban támogatták a járda felújítására benyújtandó pályázatot, és egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

**Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének**  
**4/2022.(I.10.) számú határozata**  
**pályázat benyújtásáról**

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testülete pályázatot nyújt be 10.000.000-Ft. értékben járdafelújításra, a Bajnai Bem J.utcai 836/1 hrsz-on, kb. 300 m.hosszan.

Az igényelt támogatás: 10.000.000.- Ft, azaz Tízmillió Ft, a pályázatnak önrésze nincs.

Határidő: 2022. február 4.

Felelős: Képviselő- testület

1.3.Pallagi Tibor polgármester a Magyar Falu Program pályázati lehetőségei közül javaslatot tett kommunális eszköz fejlesztésre, egy traktor beszerzésére benyújtható pályázat segítségével.

Kérdés, észrevétel nem érkezett.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot nyújtotta be:

„határozati javaslat”

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testülete pályázatot nyújt be 15.000.000-Ft.értékben a Magyar Falu Program keretében meghirdetett ” tett kommunális eszköz fejlesztés elnevezésű eszközfejlesztés megvalósításának támogatására.

A képviselők egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

**Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének**  
**5/2022.(I.10.) számú határozata**  
**pályázat benyújtásáról**

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testülete pályázatot nyújt be 15.000.000-Ft.értékben a Magyar Falu Program keretében meghirdetett ” tett kommunális eszköz fejlesztés elnevezésű eszközfejlesztés megvalósításának támogatására.

Határidő: 2022. február 4.

Felelős: Képviselő- testület

1.4. Pallagi Tibor polgármester a Magyar Falu Program pályázati lehetőségei közül javaslatot tett közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés támogatására, azaz színpad létesítésének támogatására 20.000.000.-Ft.értékben

A képviselői hozzászólások:

Ábrahám Zoltán: A legcélszerűbb lenne egy 6x8 m-es színpad beszerzése, mivel azon minden rendezvényünket le tudjuk bonyolítani.

Bertalan Miklós: A vizes helyiségek kialakítása legalább olyan színvonalú legyen, mint amit Nagyigmádon megtapasztaltunk.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot nyújtotta be:

„határozati javaslat”

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testülete pályázatot nyújt be 20.000.000-Ft.értékben a Magyar Falu Program keretében meghirdetett ” közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés” elnevezésű eszközfejlesztés megvalósításának támogatására.

A képviselők egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

**Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének**  
**6/2022.(I.10.) számú határozata**  
**pályázat benyújtásáról**

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testülete pályázatot nyújt be 20.000.000-Ft.értékben a Magyar Falu Program keretében meghirdetett ” közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés” elnevezésű eszközfejlesztés megvalósításának támogatására.

Határidő: 2022. február 4.

Felelős: Képviselő- testület

- 2.) Elődné Lukács Erzsébet jegyző felelevenítette a Bajna község településrendezési eszközeinek módosítása- lovarda és tervezett borászat (tárgyalásos eljárás) elnevezésű ügyirat részleteit. Az elmúlt időszakban mind a 13 szakhatóság véleménye, amelyeket a környezeti hatásvizsgálat kiadására megkerestünk, visszaérkezett. A szakhatósági hozzájárulásokban egy sem volt, amely a környezeti hatásvizsgálat lefolytatását szükségesnek tartotta volna. Ezért Pallagi Tibor polgármester beterjesztette az alábbi határozati javaslatot:

„határozati javaslat:”

Bajna Község Képviselő- testülete úgy döntött, hogy a bajnai 2175 hrsz-ú, **kiemelt fejlesztési területté nyilvánított** részterület tekintetében a beérkezett szakhatósági vélemények alapján a környezeti hatásvizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

A képviselők egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

**Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének**  
**7/2022 (I.10.) számú határozata**  
**környezeti hatásvizsgálatról:**

Bajna Község Képviselő- testülete úgy döntött, hogy a bajnai 2175 hrsz-ú, kiemelt fejlesztési területté nyilvánított részterület tekintetében a beérkezett szakhatósági vélemények alapján a környezeti hatásvizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő- testület

- 3.) Pallagi Tibor polgármester előterjesztette Farkas István főépítésszel együtt kialakított határozati javaslatot a Helyi Építési Szabályzat egyszerűsített eljárás keretében történő felülvizsgálatára.

„határozati javaslat:”

Bajna Község Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a helyi építési szabályzatot egyszerűsített eljárás keretében módosítja.

Célja, hogy a beérkezett kérelmeket megvizsgálja és a támogathatókat ennek az eljárásnak a keretében beépítse a tervzetbe, illetve a legkisebb kialakítható földrészletet a korábbi döntésének megfelelően felülvizsgálja a támogatások jobb felhasználhatósága érdekében. Egyúttal utasítja a főépítészt az esetleges ellentmondások feltárására és a módosítási javaslatok megtételére.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így Pallagi Tibor polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzott javaslatot:

A képviselők egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

**Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének**  
**8/2022 (I.10.) számú határozata**  
**HÉSZ egyszerűsített eljárásban való módosításának megkezdéséről.**

Bajna Község Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a helyi építési szabályzatot egyszerűsített eljárás keretében módosítja.

Célja, hogy a beérkezett kérelmeket megvizsgálja és a támogathatókat ennek az eljárásnak a keretében beépítse a tervezetbe, illetve a legkisebb kialakítható földrészletet a korábbi döntésének megfelelően felülvizsgálja a támogatások jobb felhasználhatósága érdekében.

Egyúttal utasítja a főépítést az esetleges ellentmondások feltárására és a módosítási javaslatok megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő- testület

A 4.) Napirendi pont keretében Elődné Lukács Erzsébet jegyző tájékoztatta a képviselőket, hogy a január 1-én hatályba lépett, tavaly szeptemberben megalkotott „a helyi szociális ellátásokról” elnevezésű rendelet több helyütt pontosításra szorult.

A képviselők megismerték a felülvizsgált, pontosított rendeletet, kérdést hozzászólást nem intéztek a napirendi ponthoz.

Pallagi Tibor polgármester szavazásra terjesztette elő az előzetesen kiküldött rendelet tervezetét.


(rendelet tervezet csatolva)

A képviselők egyhangúlag, 4 igen szavazattal megalkották az **1/2022.(I.10.) önkormányzati rendeletet a szociális ellátások helyi szabályairól.**

(rendelet csatolva)

Az 5.) napirendi pont keretében Pallagi Tibor polgármester tájékoztatta a jelenlévőket a Bajnai mini bölcsőde építésének megkezdéséről, a munkaterület 2022.január 13-i átadásáról.

Mivel több kérdés, illetve hozzászólás nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester bezárta a rendkívüli ülést és megköszönte a megjelent képviselőknek a részvételét.

  
Pallagi Tibor  
polgármester

  
kmft.

  
Elődné Lukács Erzsébet  
jegyző