

Bajna Község Képviselő-testülete

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Bajna Község Képviselő- testületének 2025. június 25-i, munkaterv szerinti üléséről

Bajna, 2025. 07. 09.

Az ülés helye: Községháza

Az ülés ideje: 2025. június 25. 16.30 óra

Jelen vannak: - Pallagi Tibor polgármester

- Ábrahám Zoltán alpolgármester
- Balázs Gyula képviselő
- Bertalan Miklós képviselő
- Flóriánné Kovács Livia képviselő
- Ifj.Bak Barnabás képviselő
- Hudoba Tamás képviselő
- Elődné Lukács Erzsébet jegyző

(jelenléti ív csatolva)

Pallagi Tibor polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel minden képviselő jelen van, majd előterjesztette a kiküldött meghívótól eltérő napirendi javaslatot.

(Meghívó csatolva)

határozati javaslat:

Bajna Község Önkormányzati Képviselő- testülete a 2025. június 25-i, munkaterv szerinti ülésén az alábbi napirendi pontokat kívánja tárgyalni:

1.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről.

Előterjesztő : Pallagi Tibor polgármester és Elődné Lukács Erzsébet jegyző

2.) A Fogorvosi Szolgálat tájékoztatója Bajna Község lakóinak szájhigiéniai állapotáról, valamint a fogorvosi ellátás helyzetéről.

Előterjesztő: Jobbágyiné dr.Major Ildikó fogszakorvos

3.) A Polgármester beszámolója a 2024. II. félévi és 2025. I. félévi szociális tevékenységéről.

Előterjesztő: Pallagi Tibor polgármester

4.) A Bajnai Kick-Boks és Szabadidő Sport Egyesület beszámolója az egyesület 2024-2025.évben végzett tevékenységéről.

Előterjesztő: Hudoba Tamás Egyesületi Elnök

5.) Tájékoztatás a Bajnáért Emlékérem kitüntetéséről.

Előterjesztő: Pallagi Tibor polgármester

6.) Egyebek

6.1. A Falunap (július 26.) megrendezésének részletei

6.2. Bérleti díjak áttekintése

6.3. Az étkezési térítési díj megállapításának szabályairól szóló rendeletek módosításáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő- testület

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
52/2025.(VI.25.) önkormányzati határozata
napirendi pontok elfogadásáról:

Bajna Község Önkormányzati Képviselő- testülete a 2025. június 25-i, munkaterv szerinti ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről.

Előterjesztő : Pallagi Tibor polgármester és Elődné Lukács Erzsébet jegyző

2.) A Fogorvosi Szolgálat tájékoztatója Bajna Község lakóinak szájhygiéniás állapotáról, valamint a fogorvosi ellátás helyzetéről.

Előterjesztő: Jobbágyiné dr.Major Ildikó fogszakorvos

3.) A Polgármester beszámolója a 2024. II. félévi és 2025. I. félévi szociális tevékenységéről.

Előterjesztő: Pallagi Tibor polgármester

4.) A Bajnai Kick-Boksz és Szabadidő Sport Egyesület beszámolója az egyesület 2024-2025.évben végzett tevékenységéről.

Előterjesztő: Hudoba Tamás Egyesületi Elnök

5.) Tájékoztatás a Bajnáért Emlékérem kitüntetéséről.

Előterjesztő: Pallagi Tibor polgármester

6.) Egyebek

6.1. A Falunap (július 26.) megrendezésének részletei

6.2. Bérleti díjak áttekintése

6.3. Az étkezési térítési díj megállapításának szabályairól szóló rendeletek módosításáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő- testület

A napirendi pontok tárgyalása:

Az 1.) napirendi pont keretében Pallagi Tibor polgármester előterjesztette tájékoztatóját a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről az alábbiak szerint:

- A Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújtottunk be az Arany János utca felújítására.
- Az Óvoda felújításához ráemelést kértünk, egyelőre válasz még nem érkezett. Hamarosan megszületik a döntés. A szerződés aláírása a küszöbön áll, elsején költöznek az ovisok a Közösségi Házba.
- Az Új utca aszfaltozására július első felében kerül sor. 5 cm vastag aszfalt kerül az útra és a fogorvosi rendelő előtt megígért parkolót is leburkoljuk.

- A tegnapi napon volt a Simor János Általános Iskolában az évváró. Átadtam az elismeréseket azoknak a diákoknak, akik önmagukhoz képest a legtöbbet javítottak. Ugyanez vonatkozik az a tavalyi eredményéhez a legtöbbet javult osztályra, és e mellett három gyermek, kiemelkedő közösségi munkájáért kapott elismerést. Ezúton is gratulálunk.
- Az elmúlt ülésen részletesen ismertetett motorosrendőr jelenlét Héreg és Bajna között meghozta az eredményét, és valóban, érezhetően csökkent a motorosok száma és a sebességük is. Drón segítségével is mér a rendőrség, valamint zajmérést is végeznek.
- A Versenyképes Járásokért program keretében szintén beadtuk pályázatunkat.
- Jelen voltam Epöl Község első írásos említésének 800. évfordulójára rendezett ünnepségen.
- Jelen voltam a Csima Néptáncgyűttes 10 éves évfordulás ünnepségén.
- Sikeresen megrendeztük az Idősek Napját, ahol kb. 230 érdeklődő jelent meg.

Az 1.) Napirendi pont további részében Elődné Lukács Erzsébet jegyző előterjesztette tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatokról.

(Lejárt határidejű határozatok csatolva)

A tájékoztatóhoz kérdés, illetve észrevétel nem érkezett.

Mivel az 1.) Napirendi ponthoz több kérdés, észrevétel nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzottakat.

határozati javaslat:

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete az 1.) Napirendi pontban elhangzott, tájékoztató a két ülés között végrehajtott fontosabb intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról szóló előterjesztést fogadja el!

Határidő: azonnal

Felelős: Pallagi Tibor polgármester és Elődné Lukács Erzsébet jegyző

A képviselők egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
53/2025.(VI.25.) önkormányzati határozata
a két ülés közötti fontosabb intézkedések végrehajtásáról
és a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról:

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete az 1.) Napirendi pontban elhangzott, tájékoztató a két ülés között végrehajtott fontosabb intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról, szóló előterjesztést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pallagi Tibor polgármester

A 2.) Napirendi pontban Pallagi Tibor polgármester, Jobbágné dr. Major Ildikó fogszakorvos távollétében előterjesztette az előzetesen kiküldött beszámolót.

(előzetesen kiküldött beszámoló csatolva)

A képviselők felkérték Pallagi Tibor polgármestert, hogy személyesen egyeztessen a fogorvos asszonnyal, hogy hogyan tervezi az eljövendő időszakot, valamint felkérték, hogy vásároljanak egy hangrögzítőst, mivel nem lehet a fogorvosi szolgálatot elérni telefonon, valamint pontosítsák le és elérhető felületen (önkormányzati facebook, honlap) tegyék közzé a rendelések idejét.

Pallagi Tibor polgármester ígéretet tett a kérések teljesítésére.

Mivel több kérdés, illetve hozzászólás nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester megköszönte a fogászat munkáját és előterjesztette a beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot:

„Határozati javaslat:”

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a 2.) Napirendi pontban elhangzott fogászati ellátásról szóló beszámolót tájékoztató jelleggel fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő- testület

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
54/2025.(VI.25.) önkormányzati határozata
Jobbágné dr. Major Ildikó fogszakorvos beszámolójának elfogadásáról:

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a 2.) Napirendi pontban elhangzott fogászati ellátásról szóló beszámolót tájékoztató jelleggel elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő- testület

A 3.) Napirendi pont keretében, Pallagi Tibor polgármester előterjesztette tájékoztatóját az átruházott hatáskörben hozott, 2024.évi II.félévi- 2025.évi I.félévi szociális intézkedésekről.

(előterjesztés csatolva)

kérdések észrevételek:

Balázs Gyula: Hány gyermek szülei tartoznak az étkezési térítési díjjal?

Flóriánné Kovács Livia: Notórius tartozó, 7-8 szülő, a többség rendben fizet. Természetesen a jogszabályi utat betartva dolgozunk a behajtáson a hivatallal. Ezt a munkát természetesen folytatjuk.

Pallagi Tibor: Kiegészítésül még azt szeretném megjegyezni, hogy nagy szükség volt a házi gondozóra. Nagyon jól dolgozik, szeretik az öregek, ő Popovics Jánosné Ibolya.

Mivel több kérdés, illetve észrevétel nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester szavazásra terjesztette elő az alábbi határozati javaslatot:

„határozati javaslat:

Bajna Község Képviselő- testülete fogadja el a polgármester beszámolóját az átruházott hatáskörben végzett, 2024.II.- 2025.évi I.félévi szociális tevékenységéről!

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő- testület”

A képviselők egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
55/2025.(VI.25.) számú határozata
szociális beszámoló elfogadásról:

Bajna Község Képviselő- testülete elfogadja a polgármester beszámolóját az átruházott hatáskörben végzett, 2024.II.- 2025. I.félévi szociális tevékenységéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő- testület

A 4.) Napirendi pont keretében, Pallagi Tibor polgármester kérésére, Hudoba Tamás képviselő előterjesztette beszámolóját a Bajnai Kick-Boksz-és Szabadidő Sport Egyesület 2024-2025-ben végzett tevékenységéről.

(előterjesztés csatolva)

Pallagi Tibor polgármester köszönetét fejezte ki, további jó munkát kívánt, valamint a képviselő- testület támogatásáról biztosította az egyesület vezetőségét.

Mivel több kérdés, illetve észrevétel nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester szavazásra terjesztette elő az alábbi határozati javaslatot:

„határozati javaslat:

Bajna Község Képviselő- testülete fogadja el a Bajnai Kick-Boksz-és Szabadidő Sport Egyesület 2024-2025-ben végzett tevékenységéről szóló beszámolót!

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő- testület

Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester szavazásra terjesztette elő az elhangzott javaslatot.

A képviselők egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
56/2025.(VI.25.) számú határozata
egyesületi beszámoló elfogadásról:

Bajna Község Képviselő- testülete fogadja el a Bajnai Kick-Boks-és Szabadidő Sport Egyesület 2024-2025-ben végzett tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő- testület

5.) Pallagi Tibor polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Bajnáért Emlékérem elnevezésű elismerésre ebben az évben jelölés nem érkezett, így 2025-ben nem adjuk át az elismerést.

6.) Egyebek

6.1. Pallagi Tibor polgármester tájékoztatta a képviselőket a július 26-i Falunapra tervezett eseményekről az alábbiak szerint:

Ebben az évben is, úgy, mint tavaly, a Sportpályán rendezzük meg a Falunapot.

Július 26-án, 12 órakor kerül sor a Főzőverseny résztvevőinél a tűzgyújtásra, ekkor indul a főzés, és ezzel együtt a főzősátrak díszítése is.

Utána a műsor már folyamatosan zajlik a hamarosan bemutatásra kerülő plakát szerint. A gyermeknapi rendezvények a Falunapon is folyamatosan zajlanak.

A Polgármester mindenkinek nagyon jó szórakozást kíván.

6.2. Pallagi Tibor polgármester tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy a közösségi házban és a sportcsarnokban alkalmazott bérleti díjak nem fedezik a közüzemi költségeket és gyakran gond van a rendrakás, takarítás költségeivel is. Elmondta, hogy javaslattal kíván élni két esetben a bérleti díjakkal kapcsolatosan az alábbiak szerint:

határozati javaslat:

Bajna Község Képviselő- testülete 2025. július 1. napjától az alábbi bérleti díjakat állapítja meg:

Bajna, Gyógyszertár	150 000	Ft/hó	szolgáltatás/üzlet
Közösségi ház	20 000	Ft/alkalom	halotti tor
Közösségi ház	20 000	Ft/megkezdett óra	fogadás max. 5 óra időtartamban (e felett rendezvény)
Közösségi ház	80 000	Ft/alkalom	rendezvény + 200.000 Ft kaució
Sportcsarnok nagy terem	6 000	Ft/óra	sport
Sportcsarnok tükrös terem	3 000	Ft/óra	sport
Sport- és egyéb rendezvények	50.000	Ft/nap	rendezvény + 200.000.-Ft kaució
Közterület	10 000	Ft/alkalom	helypénz vásárosoknak, árusoknak

Alkotóház	5 000	Ft/fő/éj	szállás
-----------	-------	----------	---------

Határidő: 2025. július 1.

Felelős: Pallagi Tibor Polgármester

Kérdés, észrevétel nem merült fel, így Pallagi Tibor polgármester szavazásra terjesztette elő az elhangzott javaslatot.

A képviselők egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
57/2025.(VI.25.) számú határozata
a helyiségbérleti díjakról

Bajna Község Képviselő- testülete 2025. július 1. napjától az alábbi bérleti díjakat állapítja meg:

Bajna, Gyógyszertár	150 000	Ft/hó	szolgáltatás/üzlet
Közösségi ház	20 000	Ft/alkalom	halotti tor
Közösségi ház	20 000	Ft/megkezdett óra	fogadás max. 5 óra időtartamban (e felett rendezvény)
Közösségi ház	80 000	Ft/alkalom	rendezvény + 200.000 Ft kaució
Sportcsarnok nagy terem	6 000	Ft/óra	sport
Sportcsarnok tükrös terem	3 000	Ft/óra	sport
Sport- és egyéb rendezvények	50.000	Ft/nap	rendezvény + 200.000.-Ft kaució
Közterület	10 000	Ft/alkalom	helypénz vásárosoknak, árusoknak
Alkotóház	5 000	Ft/fő/éj	szállás

Határidő: 2025. július 1.

Felelős: Pallagi Tibor Polgármester

6.3. Elődné Lukács Erzsébet jegyző tájékoztatta a jelenlévőket a Komárom- Esztergom Vármegyei Kormányhivatal ellenőrzésének következtében szükségessé vált rendelet módosítás indokolásáról, az alábbiak szerint:

A Komárom- Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály, Szociális és Gyámügyi Osztály a KE-016/00237-4/2025.iktatószámom jelzett ellenőrzési jegyzőkönyvében hiányosságként tüntette fel az étkezési térítési díj szabályainak megállapításáról szóló rendelet

Általános rendelkezések 1.§-ában felsorolt, az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodás formáit.

Mivel ennek feltüntetését magasabb szintű jogszabályként, a Gyvt.29.§ (1) bekezdésében előírja, így ennek való megfelelésként került módosításra Bajna Község Önkormányzat 4/2018.(VII.1.)

(tervezet csatolva)

Kérdés, észrevétel nem merült fel, így Pallagi Tibor polgármester szavazásra terjesztette elő az elhangzott rendeletmódosítási javaslatot.

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett megalkották Bajna Község Önkormányzata Képviselő-testületének **5/2025. (VI. 25.) önkormányzati rendeletét az étkezési térítési díj megállapításának szabályairól szóló 4/2018. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(rendelet csatolva)

6.4. Pallagi Tibor polgármester előterjesztette Tatiné Nemes Mária kérelmét, melyben az 1985-ben , részére tartós használatba adott, Bajnai 178 hrsz-ú ingatlanon 1986-ban engedéllyel megépített fodrásüzlet helyiség végleges és térítésmentes használatba adását kérte.

A képviselők ismervén a helyzetet, támogatják az épület további hasznosítását és átadását. Vélemény, kérdés nem érkezett, így Pallagi Tibor polgármester az alábbi határozati javaslatot tette:

Határozati javaslat:

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testülete támogassa Tatiné Nemes Mária kérelmét, és adja térítésmentesen tulajdonába, ajándékozza el, a bajna 178 hrsz. alatti ingatlan önkormányzati tulajdonban lévő földrészletét, mivel a rajta lévő felépítmény már a kérelmező tulajdonában van!

A vagyonátruházás minden költsége Tatiné Nemes Máriaát terhelje!

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő- testület”

Kérdés, észrevétel nem merült fel, így Pallagi Tibor polgármester szavazásra terjesztette elő az elhangzott javaslatot.

A képviselők egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
58/2025.(VI.25.) számú határozata
térítésmentes tulajdonba adásról
(ajándékozásról)

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testülete támogatja Tatiné Nemes Mária kérelmét, és térítésmentesen tulajdonába adja, elajándékozta, a bajna 178 hrsz. alatti ingatlan

önkormányzati tulajdonban lévő földrészletét, mivel a rajta lévő felépítmény már a kérelmező tulajdonában van.

Az ügyintézés és a vagyonátruházás minden költsége Tatainé Nemes Máriát terheli.

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő- testület

6.5. képviselői kérdések, észrevételek:

Balázs Gyula: A Bölcsődébe mindenképpen kell egy légkondicionáló berendezés, mert a hőség elviselhetetlen.


A homokozó, amit kértem, még nem lett felállítva.

Végül szeretném megkérdezni, hogy mikor tudjuk átgondolni a szükséges ez évi kátyúzásokat.


Pallagi Tibor: A légkondicionálót szereljük mielőbb. A homokozót megrendeltük, már csak a felállítására kell időt szakítani. A kátyúzás esetében pedig azt kérem, hogy várjuk meg a pályázatok elbírálását és így tisztán látható lesz, hogy mire marad pénzünk.

A válaszokat a képviselő elfogadta.

Mivel több kérdés, illetve észrevétel nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester a munkaterv szerinti ülést 18 óra 45 perckor bezárta.


Pallagi Tibor
polgármester




Elődné Lukács Erzsébet
jegyző