

Bajna Község Képviselő- testülete

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Bajna Község Képviselő- testületének 2017. március 28.-i, munkaterv szerinti üléséről.

Bajna, 2017. április 7.

Az ülés helye: Községháza

Az ülés ideje: 2017. március 28. 16.00 óra

Jelen vannak: - Pallagi Tibor polgármester

- Hudoba Gyula alpolgármester
- Ábrahám Zoltán képviselő,
- Balázs Gyula képviselő
- Bertalan Miklós képviselő,
- Flóriánné Kovács Livia képviselő
- Szabó Vilmos képviselő,
- Elődné Lukács Erzsébet jegyző
- Lakházi Zsolt a Léthé Kft. ügyvezetője
- Dr.Mühlhammer Ferenc családorvos
- Kovács Amália védőnő
- Erdősné Csík Katalin könyvtáros

(jelenléti ív csatolva)

Pallagi Tibor polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel minden képviselő jelen van. Külön köszöntötte a napirendi pontokhoz meghívott vendégeket.

(meghívó csatolva)

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadták a beterjesztett napirendi javaslatot az alábbiak szerint:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
23/2017.(III.28.) önkormányzati határozata
napirendi pontok elfogadásáról:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testülete mai ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről.
Előterjesztő: *polgármester*
- 2.) A Lét-hé Kft. tájékoztatója a Temető működéséről.
Előterjesztő: *Lakházi Zsolt a Lét-hé Kft. ügyvezetője*
- 3.) Dr. Mühlhammer Ferenc családorvos tájékoztatója a családorvi szolgálat 2016. évi működéséről.
Előterjesztő: *Dr. Mühlhammer Ferenc családorvos*

4.) A védőnői Szolgálat beszámolója a Bajna és Epöl községek illetékességi területén végzett tevékenységről.

Előterjesztő: Kovács Amália helyettes védőnő

5.) A Közbeszerzési Terv megalkotása

Előterjesztő: jegyző

6.) Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő- testület

Az elfogadott napirendi pontok tárgyalása előtt a Polgármester úr felkérésre, Erdősné Csík Katalin, könyvtáros tájékoztatta a jelenlévőket a 2017. május 27-én tartandó Megyei Értéktár Nap rendezvényéről, melynek mottója: „Érték az értékben”.

A könyvtáros ismertette a programtervet és a résztvevők listáját.

Mivel a szervezés folyamatosan zajlik, így az Értéktár Bizottság külön ülésén és a következő képviselő- testületi ülésen is tájékoztatást fog kapni a képviselő- testület a rendezvényről.

E mellett a www.bajna.hu honlapon, a tájékoztatás című rovatban részletesen ismertetjük a rendezvény részleteit.

A napirendi pontok tárgyalása:

Az 1.) Napirendi pont keretében Pallagi Tibor polgármester tájékoztatta a képviselőket az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről.

Az első napirendi ponthoz kérdés, illetve észrevétel nem érkezett, így Pallagi Tibor polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzottakat.

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
24/2017.(III.28.) számú határozata
a két ülés közötti intézkedésekről szóló tájékoztató elfogadásáról:

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete az 1.) Napirendi pontban elhangzottakat tájékoztató jelleggel elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő- testület

2.) A 2. Napirendi pont keretében Lakházi Zsolt a Lét-hé Kft. ügyvezetője előterjesztette a temető 2016. évi működtetéséről szóló tájékoztatót.

(előterjesztés csatolva)

Lakházi Zsolt ügyvezető az előterjesztésen felül részletesen ismertette a 2017. április 1-től átalakuló, új számla összetételét, melyet ki kell bocsátaniuk a lakosság felé.

Balázs Gyula: A zöldterület karbantartása és a szemétszállítás kinek a feladata?

Pallagi Tibor: Az önkormányzaté mindkét feladat, de eddig össze tudunk dolgozni, a Léthé kft. segített a munkavégzésben.

Lakházi Zsolt: Sajnos megszűnt a szemétlერakó, ahová vihettük a szemetet. A legközelebbi lerakó Inotán van, ahová csak egy, kijelölt szolgáltató viheti a hulladékot.

Pallagi Tibor: A Sándor szarkofág melletti sírhely ügyében tájékozódott-e a Léthé Kft.

Lakházi Zsolt: Igen, tájékozódunk, egyelőre azt tudjuk, hogy új sírhely nyitására nem került sor, régi, elhagyott sírhelyet váltottak meg. a Korm.r.szerinti védett terület, a kerítéssel körbekerített szarkofág területe, természetesen érintetlen.

Mindenesetre állásfoglalást kértünk a Minisztériumtól, amint választ kapunk, azonnal tájékoztatjuk az Önkormányzatot.

Mivel a Léthé Kft. előterjesztéséhez több kérdés, ill. észrevétel nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester szavazásra terjesztette elő az elhangzott beszámolót.

A képviselő- testület, egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének

25/2017. (III.28.) számú határozata

a Lét-hé Kft. tájékoztatójának elfogadása

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testülete elfogadja a Lét-hé Kft. tájékoztatóját, a Bajnai Temető működtetéséről.

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő- testület

3.) Pallagi Tibor polgármester felkérte, dr. Mühlhammer Ferenc családorvost, hogy terjessze elő az előzetesen kiküldött előterjesztését.

(tájékoztató csatolva)

dr. Mühlhammer Ferenc családorvos ismertette a rendelőben biztosított új szolgáltatást, melynek eredményeképpen lehetőség nyílt ambuláns, infúziós kezelések nyújtására.

Pallagi Tibor polgármester úr megköszönte a doktor úrnak, hogy a vér- és vizelet levétele és elszállítása ügyében segítséget nyújt a lakosságnak.

Pallagi Tibor polgármester tájékoztatta a képviselő- testületet a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási ülésén előterjesztett, Dorogi és Esztergomi Kórház összevonásának ügyében zajló tárgyalásokról.

Amint végleges döntés születik a www.bajna.hu honlapon tájékoztatjuk a lakosságot.

Mivel egyéb kérdés, illetve hozzászólás nem érkezett, így a képviselő- testület, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
26 / 2017. (III.28.) számú határozata
Dr. Mühlhammer Ferenc családorvos tájékoztatójának elfogadásáról:

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete elfogadja Dr.Mühlhammer Ferenc, családorvos tájékoztatóját, a családorvosi szolgálat 2016.évi működéséről.

Határidő: folyamatos
Felelős: Képviselő- testület

4.) Kovács Amália helyettes védőnő előterjesztette tájékoztatóját Bajna és Epöl Községek illetékességi területén végzett védőnői tevékenységéről.

(Beszámoló csatolva)

A képviselők megköszönték a védőnő munkáját, majd, mivel kérdés, illetve észrevétel nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester szavazásra terjesztette elő az elhangzottakat. A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
27 / 2017. (III.28.) számú határozata
a védőnői szolgálat beszámolójának elfogadásáról:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testülete elfogadja a védőnői szolgálat 2016.évi működéséről szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos
Felelős: Képviselő- testület

5.) Elődné Lukács Erzsébet jegyző előterjesztette a 2017.évre vonatkozó közbeszerzési tervet, a kiküldött előterjesztés szerint

(előterjesztés csatolva)

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így Pallagi Tibor polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzottakat. A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2017. (III.28.) önkormányzati határozata
2017. évre vonatkozó Éves Összesített Közbeszerzési Tervének elfogadásáról.

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi tartalommal elfogadja a 2017. Éves Összesített Közbeszerzési Tervét.

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		A beruházás összértéke és nettó értéke (Ft)
			az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés	-	-	-	-	-
II. Építési beruházás					
	Nemzeti eljárásrend alapján a Kbt.115.§ (1)-(2) bekezdés szerinti	Nyílt, Hirdetmény nélküli, tárgyalás nélküli eljárás	2017.05.31.	2018.06.30.	45.000.000.- Ft
	Nemzeti eljárásrend alapján a Kbt.115.§ (1)-(2) bekezdés szerinti	Nyílt, Hirdetmény nélküli, tárgyalás nélküli eljárás	2017.09.30.	2018.06.30.	35.000.000.- Ft
III. Szolgáltatás-megrendelés	-	-	-	-	-
IV. Építési koncesszió	-	-	-	-	-
V.	-	-	-	-	-

Szolgáltatási koncesszió					
-------------------------------------	--	--	--	--	--

Határidő: azonnal

Felelős: Pallagi Tibor polgármester

6.) Egyebek

6.1. Pallagi Tibor polgármester tájékoztatta a képviselőket vis maior esemény bekövetkeztéről, a Bajna Kökény utca 808 hrsz. ingatlan (közterület) kimosódásáról és pince károsodásáról, valamint a Bajna Kökény utca (hrsz: 808, 814) ingatlanon lévő támfal károsodásáról.

A képviselők a tájékoztatást tudomásul vették és egyhangú, 7-7 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozták:

Bajna Község Képviselő- testületének 29/2017 (III.28.) számú határozata

Vis Maior támogatás igényléséről:

Bajna Község Képviselő- testülete úgy határozott, hogy a Komárom-Esztergom Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz „ Vis maior „ (jocím) alapján igénybejelentést nyújt be.

A Képviselő- testület vállalja a károsodott ingatlanoknak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

A káresemény megnevezése és a káresemények helyszínei:

Bajna Község Önkormányzata a Bajna, Kökény utca (hrsz.: 808) közterület tulajdonosa. Az út enyhén lejtős terepen halad ÉNy-DK irányban. A 2017. február első felében lehullott csapadék illetve a hirtelen történt hóolvadás következtében a Kökény utca (hrsz.: 808) alatt lévő (823 hrsz-ú ingatlanról nyíló) pince hátsó boltozata felülről kimosódott, majd beomlott. A pince főte leszakadása egyértelműen a szerkezet átázása miatt következett be. Az omlás következtében a pince hátsó része életveszélyessé vált. A kimosódás változó mélységű, a mélyponton cca. 2,80 m mély. Az omlás miatt a pince feletti út megsüllyedt, balesetveszélyessé vált.

A beomlott főte fölött fut a felső ingatlan kerítésének alapszerkezete is, amely így cca. 1,80 m hosszon alátámasztás nélkül maradt.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2017. év	%
saját forrás	1.022.734	10
biztosító kártérítése	0	0
egyéb forrás	0	0
Vis maior igény	9.204.601	90
Források összesen	10.227.335	100

adatok forintban

- A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 10.227.335-Ft, melynek fedezetét az önkormányzat **részben tudja** biztosítani.
- A képviselő- testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással **nem rendelkezik.**
- Az adott káreseményre **nem igényelt biztosítási összeget.**
- Az önkormányzat más- a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a **feladatát nem tudja ellátni.**

A testület a saját forrás összegét a 2017.évi költségvetésről szóló 1/2017.(II.16.) számú költségvetési rendeltében, annak 1.számú mellékletében 1.19. Általános tartalék jogcímen biztosítja.

A képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Bajna Község Képviselő- testületének 30/2017 (III.28.) számú határozata

Vis Maior támogatás igényléséről:

Bajna Község Képviselő- testülete úgy határozott, hogy a Komárom-Esztergom Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz „ Vis maior „ (jogcím) alapján igénybejelentést nyújt be.

A Képviselő- testület vállalja a károsodott ingatlanoknak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

A káresemény megnevezése és a káresemények helyszínei:

A 2017. február első felében lehulló nagy mennyiségű csapadék és a hirtelen történt hóolvadás az út burkolatát megrongálta. Az út burkolata alámosódott, széttöredezett. A beszivárgó víz a 814 hrsz-ú ingatlannál lévő támfalat károsította. A szerkezet kimosódott, részben leomlott, instabillá vált.

A támfal a bekövetkezett károsodások miatt életveszélyessé vált.

A káresemény forrásösszetétele:

adatok forintban

Megnevezés	2017 .év	%
saját forrás	1.538.274	10
biztosító kártérítése	0	0
egyéb forrás	0	0
Vis maior igény	13.844.451	90
Források összesen	15.382.725	100

- A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 15.382.725-Ft, melynek fedezetét az önkormányzat **részben tudja** biztosítani.
- A képviselő- testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással **nem rendelkezik.**
- Az adott káreseményre **nem igényelt biztosítási összeget.**
- Az önkormányzat más- a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a **feladatát nem tudja ellátni.**

A testület a saját forrás összegét a 2017.évi költségvetésről szóló 1/2017.(II.16.) számú költségvetési rendeltében, annak 1.számú mellékletében 1.19. Általános tartalék jogcímen biztosítja.

A képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

6.2.Pallagi Tibor polgármester tájékoztatta a képviselőket, Jobbágy Tihamér kérelme ügyében, a múlt ülésen egyeztetett vízelvezetési megoldásról, miszerint az önkormányzat megvásárolja a lefolyócsöveket, mintegy 70.000.-Ft.értékben. Annak lerakása, üzembe helyezése Jobbágy Tihamér feladata.

6.3. Pallagi Tibor polgármester ismertette a szintén a múlt ülésen ismertetett lakossági panaszt, amely az ún. zsírsütő üzem, a Hungarofett Kft. által kibocsájtott zsír- és szaghatásokra vonatkozik. Az önkormányzat helyszíni szemlén megalapozottnak találta a panaszokat és felérte az ügyvezetőt a probléma mihamarabbi orvoslására. A cég 2017. május 01-ig kapott határidőt a kibocsájtott zsírszag és zaj csökkentésére. A határidő lejárta után tájékoztatjuk a képviselő- testületet és a lakosságot.

6.4.

Pallagi Tibor polgármester előterjesztette a Zöld Tündérek ÖKO- és Szabadidő Egyesület kérését a tavalyi évben már megkötött közművelődési megállapodás ismételt megkötésére. A napirendi ponthoz kérdés, illetve észrevétel nem érkezett, így Pallagi Tibor polgármester szavazásra bocsátott a megállapodás megkötését.

A képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bajna Község Képviselő- testületének
31/2017 (III.28.) számú határozata
közművelődési megállapodás megkötéséről:

Bajna Község Képviselő- testülete a mellékletben csatoltak szerint megköti közművelődési megállapodását a Bajnai Zöld Tündérek ÖKO- és Szabadidő Egyesülettel.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: Képviselő- testület

(megállapodás csatolva)

6.5. Pallagi Tibor polgármester előterjesztette Végh Gábor vállalkozó kérelmét.

(kérelem csatolva)

A képviselő- testület helyszíni szemlét tart a kérelem elbírálása előtt.

6.6. Pallagi Tibor polgármester ismertette a Római Katolikus Egyház által kezdeményezett iskolai fenntartó váltással kapcsolatos helyzetet, valamint tájékoztatta a képviselőket arról, hogy szórólapot fog kiküldeni a lakosság részére.

(Szórólap csatolva)

6.7. Képviselői kérdések, válaszok:

Balázs Gyula: A Dózsa Gy. utcai csőtörés nyomai még mindig ott vannak. Ezt meg kell oldani mihamarabb.

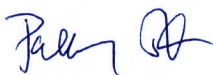
E mellett szeretném javasolni, hogy kérjünk a Keszmann & Bodnártól ajánlatot a Határ út közvilágításának megtervezésére és kiépítésére.

Ábrahám Zoltán: A főúton, néhai Lévai Béla bácsi háza mellett igen jelentősen meg van süllyedve a burkolat, féltő, hogy ott pince van. Fontos volna, hogy egy esetleges beszakadást előzzünk meg.

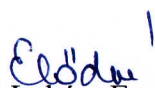
Bertalan Miklós: A Nagytabán utcában, Flórián Antal háza mellett nem folyik el a csapadékvíz. Nézzük meg, mit lehet ott tenni.

Pallagi Tibor polgármester a következő ülésen tájékoztatja a képviselőket, most felvetett javaslataik megoldásáról, valamint meghívta a jelenlévőket a szokásos falubejárásra.

Mivel több kérdés, illetve észrevétel nem merült fel, Pallagi Tibor polgármester a munkaterv szerinti ülést bezárta.



Pallagi Tibor
polgármester



Elődné Lukács Erzsébet
jegyző

Jelenléti ív
Bajna Község Képviselő- testülete
2017. március 28-i, munkaterv szerinti ülésére

Pallagi Tibor polgármester

.....
Pallagi Tibor

Hudoba Gyula alpolgármester

.....
Hudoba Gyula

Ábrahám Zoltán képviselő

.....
Ábrahám Zoltán

Balázs Gyula képviselő

.....
Balázs Gyula

Bertalan Mikós képviselő

.....
Bertalan Mikós

Flóriánné Kovács Livia képviselő

.....
Flóriánné Kovács Livia

Szabó Vilmos képviselő

.....
Szabó Vilmos

Elődné Lukács Erzsébet jegyző

.....
Elődné Lukács Erzsébet

Lakházi Zsolt a Léthé kft. ügyvezetője

.....
Lakházi Zsolt

Dr. Mühlhammer Ferenc családorvos

.....
Dr. Mühlhammer Ferenc

Kovács Amália védőnő

.....
Kovács Amália

ERDŐSNÉ CSIK KATALIN

.....
Erdősné Csik Katalin

.....

.....



Bajna Község Polgármestere

2525 Bajna Kossuth Lajos u. 1.

Tel.: 33/506-110 Fax : 33/447-114 E-mail: polgarmester@bajna.hu,
jegyzo@bajna.hu

MEGHÍVÓ

**Ezúton tisztelettel meghívom Bajna Község Képviselő- testületének
2017. március 28.-én (KEDDEN)**

**16.00 órai kezdettel tartandó,
munkaterv szerinti ülésére.**

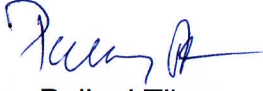
Az ülés helyszíne: Községháza

- 1.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről.
Előterjesztő: polgármester
- 2.) A Lét-hé Kft. tájékoztatója a Temető működéséről.
Előterjesztő: Lakházi Zsolt a Lét-hé Kft. ügyvezetője
- 3.) Dr. Mühlhammer Ferenc családorvos tájékoztatója a családorvi szolgálat 2016. évi működéséről.
Előterjesztő: Dr. Mühlhammer Ferenc családorvos
- 4.) A védőnői Szolgálat beszámolója a Bajna és Epöl községek illetékességi területén végzett tevékenységről.
Előterjesztő: Kovács Amália helyettes védőnő
- 5.) A Közbeszerzési Terv megalkotása
Előterjesztő: jegyző
- 6.) Egyebek

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Bajna, 2017. március 22.




Pallagi Tibor
polgármester