

Bajna Község Képviselő-testülete

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Bajna Község Képviselő- testületének 2021. október 20.-i munkaterv szerinti üléséről

Bajna, 2021. 10. 27.

Az ülés helye: Községháza

Az ülés ideje: 2021. október 20. 16.30.

Jelen vannak: - Pallagi Tibor polgármester

- Ábrahám Zoltán alpolgármester
- Balázs Gyula képviselő
- Bertalan Miklós képviselő
- Flóriánné Kovács Livia képviselő
- Kovács István képviselő
- Kiss-Szőke Ildikó képviselő
- Elődné Lukács Erzsébet jegyző
- Pósa Andrea könyvtáros, művelődésszervező

(jelenléti ív csatolva)

Pallagi Tibor polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel minden képviselő jelen van, majd előterjesztette a napirendi javaslatot a kiküldött meghívó szerint:

(Meghívó csatolva)

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
38/2021.(X.20.) önkormányzati határozata
napirendi pontok elfogadásáról:

1.)Tájékoztató az elmúlt ülés óta tett fontosabb intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról.

Előterjesztő Pallagi Tibor polgármester, Elődné Lukács Erzsébet jegyző

2.) A könyvtár beszámolója az elmúlt időszakban végzett munkáról.

Előterjesztő: Pósa Andrea könyvtáros, művelődésszervező

3.) A 2022.évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: Elődné Lukács Erzsébet jegyző

4.) A 2021.évi Falugyűlés és Közmeghallgatás összehívása

Előterjesztő: Pallagi Tibor polgármester

5.) Egyebek

5.1. Döntés a Bajna 2175 hrsz. ingatlanra vonatkozó HÉSZ módosításáról a meglévő szállás- és állattartás fejlesztése érdekében, valamint a terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításához.

5.2.Horváth Béla Csaba ingatlanvásárlási kérelme

Határidő: azonnal
Felelős: Pallagi Tibor polgármester

A napirendi pontok tárgyalása:

Az 1.) napirendi pont keretében Pallagi Tibor polgármester előterjesztette tájékoztatóját az elmúlt ülés óta végzett fontosabb intézkedésekről az alábbiak szerint:

- 1.) A Fácánkert utcai vízelvezetési problémák megoldását vis major pályázat keretében megkezdjük.
- 2.) Az öt vis major pályázat megvalósítását befejeztük, lejelentettük, kifizettük.
- 3.) Folyamatban vannak az útfelújítások. A József Attila utca aszfaltozása sok időt és energiát igényelt, mivel az ún. kiegyenlítés jelentős feladat volt.
- 4.) Folytatódik a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő, településen áthaladó út felújítása.
- 5.) Október 2-án megtartottuk a szüreti felvonulást, igen nagy sikerrel. Az emberek nagyon várták ezt a rendezvényt. Bizonyos elemek használatáról (pl.kisvonat) el kell gondolkodnunk a jövőben, mert nagyon drága volt. Minden közreműködőnek köszönöm a segítséget
- 6.) A TOP pályázat keretében megvalósítandó mini bölcsőde kialakításán tovább dolgozunk. 5 pályázat érkezett, a bírálathoz még zajlik. A továbbiakról folyamatosan tájékoztatok.

Kérdések, észrevételek, válaszok:

Bertalan Miklós: Tartsunk egy bejárást és egyeztessük, hogy hová kellene közlekedési táblát kihelyezni, hogy hová volna célszerű további térfigyelő kamerát, külterületen pedig ún. vadkamerát telepíteni. A közlekedési tábla kihelyezését mindenképpen javaslom az iskola felé vezető kanyarban, a pékség mellett.

Kiss-Szőke Ildikó: A Temetőben is több munkát fogunk most a napokban végezni, kérem, hogy a Hajzer család sírja melletti nagy odvas fát, amely már veszélyes, vágassuk ki.

Balázs Gyula: Valóban drága a kisvonat, de véleményem szerint megérdemli a település, hogy ennyit költsünk ezekben az években legalábbis, a szórakoztatásra, hiszen mindenkit megviselt a bezártság.

Mivel több kérdés, illetve hozzászólás nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester átadta a szót Elődné Lukács Erzsébet jegyző asszonynak.

Elődné Lukács Erzsébet jegyző előterjesztette tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatokról a csatolt előterjesztés szerint

(előterjesztés tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról)

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

„Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete az 1.) Napirendi pontban elhangzott tájékoztató a két ülés között végrehajtott fontosabb intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról szóló előterjesztéseket fogadja el. „

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
39/2021.(X.20.) önkormányzati határozata
a két ülés közötti fontosabb intézkedések végrehajtásáról
és a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról:

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete az 1.) Napirendi pontban elhangzott tájékoztató a két ülés között végrehajtott fontosabb intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról szóló előterjesztéseket elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pallagi Tibor polgármester

A 2.) napirendi pont keretében Pósa Andrea könyvtáros, művelődésszervező előterjesztette tájékoztatóját a könyvtár működéséről, az előzetesen kiküldött tájékoztató szerint.

(Előterjesztés csatolva)

Kérdések, észrevételek:

Pallagi Tibor: Milyen a József Attila Megyei Könyvtárral való kapcsolat?

Pósa Andrea: Nagyon jó az együttműködés. Minden évben biztosítanak anyagi forrást a könyvtár állományának bővítésére, és külön pénzeszég, 250.000.-Ft. felhasználható programszervezésre is. Már beindítottuk a filmklubbot, bízunk benne, hogy nagy sikere lesz a bajnaiak körében.

Pallagi Tibor polgármester felkérte Pósa Andreát, hogy ismertesse az évben még szervezésre kerülő programokat, természetesen azzal a feltétellel, hogy nem kerül sor a rendezvények korlátozására, a vírushelyzet miatt.

Pósa Andrea: November 9. Fotópályázat eredményhirdetése és kiállítás a fotókból, November 11-én, Etus nénivel rétes sütés, amelyen részt vesznek a nagyigmándiak is. December 5. adventi vásár és Mikulás ünnep

Flóriánné Kovács Lívia: Az óvodásokkal, a hagyomány szerint, november 14-én sor kerül a Márton napi ünnepségre. Mindenkit szeretettel várunk!

Balázs Gyula: Milyen a kapcsolat az iskolával?

Pósa Andrea: Nagyon jó, sokat jönnek a gyerekek, kibővítettük a társasjáték arzenált is, gyakran jönnek szünetben is. A pedagógusok is segítőkészek.

Ábrahám Zoltán alpolgármester, képviselő egyeztetette a képviselő társakkal és a polgármesterrel, hogy milyen mikrofonra van szükség a rendezvényekhez, a beszerzést magára vállalta.

Mivel több kérdés, illetve hozzászólás nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

„Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a 2.) Napirendi pontban elhangzott tájékoztató a könyvtár működéséről fogadja el. „

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
40/2021.(X.20.) önkormányzati határozata
a könyvtár működéséről szóló beszámoló elfogadásáról

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a 2.) Napirendi pontban elhangzott tájékoztató a könyvtár működéséről című beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Pallagi Tibor polgármester

A 3.) Napirend keretében Elődné Lukács Erzsébet tájékoztatta a képviselőket az éves belső ellenőrzési terv megalkotásának szükségességéről.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

„Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a 3.) Napirendi pontban elhangzott belső ellenőrzési ütemterv 2022. című javaslatot a kiküldött előterjesztés szerint fogadja el. „

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
41/2019.(X.20.) számú határozata
a 2022.évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról:

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a belső ellenőrzésről szóló 370/2011 (XII.31.) Korm.r. 31.§ - ának megfelelően, a 2022-re szóló belső ellenőrzési tervét elfogadja.

Határidő: 2021.december 31.

Felelős: Képviselő- testület

(Belső ellenőrzési terv csatolva)

A 4.) Napirendi pont keretében Pallagi Tibor polgármester javaslatot tett a 2021.évi Közmeghallgatás és Falugyűlés összehívására

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

„Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a 4.) Napirendi pontban elhangzott javaslatot a 2021.évi Falugyűlés és Közmeghallgatás november 24.-ére történő összehívására fogadja el. „

A képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
42/2020.(X.20.) önkormányzati határozata
a 2021.évi Falugyűlés és Közmeghallgatás összehívásáról:

Bajna Község Képviselő- testülete a 2021.évi Falugyűlését és Közmeghallgatását 2021. november 24-én (szerdán) du. 18.00 órára összehívja. A Falugyűlés és Közmeghallgatás helye: Közösségi Ház.

Határidő: 2021.november 24.

Felelős: Képviselő- testület

5.Egyebek

5.1. Pallagi Tibor polgármester előterjesztette javaslatát, az előzetesen kiküldött előterjesztés szerint a Bajna 2175 hrsz. ingatlanra vonatkozó HÉSZ módosításáról a meglévő szállás- és állattartás fejlesztése érdekében, valamint a terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításához.

(Előterjesztés csatolva)

Balázs Gyula: Mindig öröm amikor új beruházás érkezik a településre, természetesen támogatom.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

„Bajna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bajna 2175 hrsz ingatlant kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

A Képviselő-testület a 2175 hrsz ingatlara tervezett fejlesztés megvalósításához szükséges Bajna Község Helyi Építési Szabályzatának módosítását támogatja.

A kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás értelmében a településrendezési eszközök módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a

településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 32.§ (6) bekezdés szerinti ún. „tárgyalásos eljárás” szerint folytatható le.

A kiemelt fejlesztési területek érdekében történő településrendezési eszközeinek módosítása során az *egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja indokoltnak, tekintettel a módosítások indokoltságára és mértékére.

A szükséges intézkedések megtételével a Képviselő-testület a Polgármestert bízta meg.

Határidő: azonnal
Felelős: a polgármester”

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2021.(X.20.) számú. határozata

A Bajna 2175 hrsz terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bajna 2175 hrsz ingatlant kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

A Képviselő-testület a 2175 hrsz ingatlara tervezett fejlesztés megvalósításához szükséges Bajna Község Helyi Építési Szabályzatának módosítását támogatja.

A kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás értelmében a településrendezési eszközök módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 32.§ (6) bekezdés szerinti ún. „tárgyalásos eljárás” szerint folytatható le.

A kiemelt fejlesztési területek érdekében történő településrendezési eszközeinek módosítása során az *egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja indokoltnak, tekintettel a módosítások indokoltságára és mértékére.

A szükséges intézkedések megtételével a Képviselő-testület a Polgármestert bízta meg.

Határidő: azonnal
Felelős: a polgármester

5.2. Pallagi Tibor polgármester előterjesztette Horváth Béla Csaba ingatlanvásárlási kérelmét.

(kérelem csatolva)

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

„Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a Horváth Béla Csaba által megvásárolni kívánt ingatlan (helyrajzi száma: 2655, nagysága: 1124 m²) értékesítési szándékról, helyszíni szemle után döntson.”

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:


Bajna Község Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2021.(X.20.) számú. határozata
ingatlan értékesítéséről:

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a Horváth Béla Csaba által megvásárolni kívánt ingatlan (helyrajzi száma: 2655, nagysága: 1124 m) értékesítési szándékról, helyszíni szemle után dönt.


Határidő: 2021. november 12.

Felelős: a polgármester

Mivel több kérdés, illetve hozzászólás nem érkezett Pallagi Tibor polgármester a munkaterv szerinti képviselő- testületi ülést bezárta.


Pallagi Tibor
polgármester




Elődné Lukács Erzsébet
jegyző