

Bajna Község Képviselő- testülete

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Bajna Község Képviselő- testületének 2020. január 29.-i üléséről.

Bajna, 2020. 01. 31.

Az ülés helye: Községháza

Az ülés ideje: 2020. január 29. 17.30 óra

Jelen vannak:- Pallagi Tibor polgármester

- Ábrahám Zoltán alpolgármester
- Balázs Gyula képviselő
- Bertalan Miklós képviselő,
- Flóriánné Kovács Livia képviselő
- Kiss-Szőke Ildikó képviselő
- Kovács István képviselő
- Elődné Lukács Erzsébet jegyző
- Rozsnyó Szabina gazdálkodási munkatárs
- Lakházi Zsolt Léthé Kft. Ügyvezető igazgatója
- Papp Richárd Léthé Kft.
- Sterczer Éva Léthé Kft.
- Farkas István főépítész

(jelenléti ív csatolva)

Pallagi Tibor polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel minden képviselő jelen van, külön köszöntötte a meghívott vendégeket.

(meghívó csatolva)

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadták a beterjesztett napirendi javaslatot, az alábbiak szerint:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
1/2020.(I.29.) önkormányzati határozata
napirendi pontok elfogadásáról:

- 1.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről.
Előterjesztő: Pallagi Tibor polgármester
- 2.) A képviselő- testület 2020.évi munka-és ülésterve.
Előterjesztő: Pallagi Tibor polgármester
- 3.) A Bajnai Közös Önkormányzati Hivatal 2020.évi költségvetésének I.fordulós tárgyalása.
Előterjesztő: Pallagi Tibor polgármester
- 4.) A Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés felülvizsgálata és a Léthé Kft. beszámolója
Előterjesztő: Lakházi Zsolt Ügyvezető, Pallagi Tibor polgármester

5.) Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő- testület

A napirendi pontok tárgyalása:

Az 1.) napirendi pont keretében Pallagi Tibor polgármester előterjesztette tájékoztatóját az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről az alábbiak szerint:

- Bábszki Tamás, elküldte az Önkormányzattal egyeztetett közúti fejlesztési lehetőségeket, amelyekről a helyszíni egyeztetés során szó esett. A fotók természetesen nem Bajnán készültek, hanem más településeken. A tervezés során, lehetőség szerint figyelembe veszik a kéréseinket, s a munka során még sor kerül egyeztetésre.
- A Községi Ház felújítása miatt a Polgárórség kameráit leköltöztetjük az óvoda utcai rendőrlakásba.
- Réti Imre nagygazdával egyeztettem a birodalmi úttal kapcsolatos problémákat, a károkozásért elnézést kért, elmondta, hogy milyen nehéz egy ilyen óriási méretű gépet megfelelően irányítani, és megígérte az út javítását, amint az időjárás engedi.
- Elődné Lukács Erzsébet jegyző a polgármester úr kérésére tájékoztatást tartott az adatvédelemről, az adatvédelmi szabályokról. Kiss-Szőke Ildikó képviselő kérésre ígéretet tett, hogy az egyesületek számára is megszervezi az adatvédelmi tájékoztatást.
- A TOP pályázatok továbbra is zajlanak. A többletforrás helyzete elől 2020.március 3-ig. A beruházást ez év júniusáig át kell adni.
- Hamarosan indul a Magyar falu Program következő része, erről még pontos tájékoztatásunk nincs.
- Ábrahám Zoltán alpolgármester és a vállalkozó részvételével a búcsú helyszíne is kijelölésre került.
- A rendezvény helyszínekkal kapcsolatosan a kulturális bizottság úgy döntött, hogy 2020-ban a gyermek rendezvények a zárható kerítéssel rendelkező sportpályán, a Falunap pedig a Fő téren, pontosabban a Hősök terén kerül megrendezésre. A tapasztalatok levonása után, újra tárgyalunk a rendezvények helyszíneiről.

Mivel több kérdés, illetve észrevétel nem érkezett az 1.) Napirendi ponthoz, Pallagi Tibor polgármester szavazásra terjesztette elő az elhangzottakat.

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
2/2020.(I.29.) önkormányzati határozata
beszámoló elfogadásáról:

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete az 1.) Napirendi pontban elhangzottakat tájékoztató jelleggel elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő- testület

2.) Pallagi Tibor polgármester előterjesztette a meghívóval előzetesen kiküldött, 2020.évi munka-és üléstervezetet.

(Előterjesztés csatolva)

Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester szavazásra bocsátotta a 2020. évi munka-és üléstervet.

A képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
3/2020.(I.29.) önkormányzati határozata
a 2020.évi munka- és üléstervről

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testület a csatolt „ Bajna Község Önkormányzatának 2020.évi munka- és ülésterve” elnevezésű melléklet szerint elfogadja a képviselő- testület 2020.évi munka-és üléstervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő- testület

A 3.) Napirendi pont keretében, Pallagi Tibor polgármester kérésére, Rozsnyó Szabina gazdálkodási munkatárs, a csatolt előterjesztés szerint ismertette, a Bajnai Közös Önkormányzati Hivatal 2020.évi költségvetésének tervezetét.

(előterjesztés csatolva)

A polgármester részletesen ismertette a Bajnai Közös Önkormányzati Hivatal 2020.évi költségvetésének tervezetét, majd egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
4/2020.(I.29.) önkormányzati határozata
a Bajnai Közös Önkormányzati Hivatal 2020.évi költségvetésének
elfogadásáról:

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a Bajnai Közös Önkormányzati Hivatal 2020.évi költségvetését a határozat melléklete szerinti tartalommal javasolja a közös képviselő- testületi ülésre elfogadni.

Határidő: 2019. február 15.
Felelős: Pallagi Tibor polgármester

Ugyanezen napirendi pont keretében Rozsnyó Szabina gazdálkodási munkatárs ismertette a Konyha és a Napközi Otthonos Óvoda 2020.évi költségvetésének tervezetét.

(tervezet csatolva)

Kérdések, észrevételek, válaszok:

Balázs Gyula: Van-e lehetőség a két intézmény esetében eszközfejlesztésre, akár a Magyar Falu Program keretében?

Pallagi Tibor: Jelenleg nincs, de amint lehetőség nyílik eszközfejlesztésre, máris lépünk és pályázunk.

Mivel elkészült a vitaanyag a két intézmény költségvetéséről, és a képviselőknek módjukban állt megismerni és megvitatni az elkészített számításokat, Pallagi Tibor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztéseket, a további munkálatok folytatása céljából.

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
5/2020.(I.29.) önkormányzati határozata
a Bajnai Napközi Otthonos Óvoda és a Konyha
2020.évi költségvetésének kidolgozásáról.

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete, a Rozsnyó Szabina, gazdálkodási munkatárs által beterjesztett, a Bajnai Napközi Otthonos Óvoda és a Konyha 2020.évi költségvetéséről szóló előterjesztést alkalmasnak találta a két intézmény végleges költségvetésének elkészítésére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Képviselő- testület

4.) Napirendi pont keretében Pallagi Tibor polgármester felkérte Lakházi Zsoltot, a Léthé Kft. ügyvezetőjét, hogy tartsa meg beszámolóját a Bajnai Temető működtetésének 2019 évi tapasztalatairól.

Lakházi Zsolt ügyvezető köszöntötte a megjelenteket, ismertette az előzetesen kiküldött tájékoztató szerint a működtetés számszaki adatait.

(előterjesztés csatolva)

Kérdések, észrevételek, válaszok:

Ábrahám Zoltán: Van-e temetőgondnoknak megfelelő jelölt?

Lakházi Zsolt: Igen, február 1-től kezdődően munkába is áll. Bízunk benne, hogy sikeres lesz az együttműködés a dolgozóval.

Pallagi Tibor polgármester ismertette a Bajna Községben keletkező temetési számlák átlagos összegét, majd kérdést intézett az Ügyvezető úrhoz, miszerint mit jelent a temetésszervezés díja?

Lakházi Zsolt: A könyvelési, technikai előírások miatt, át kellett neveznünk több bevételi és kiadási kódot. Ezt régebben kiszállási díjnak neveztük, ebből lett a temetés szervezési díj.

Balázs Gyula: 5 év alatt milyen áremelkedés volt?

Lakházi Zsolt: 20 %.

Pallagi Tibor: Nagy problémát jelent, hogy nagyon rövid ideig szól a harang, e mellett kérném az Ügyvezető urat, hogy tájékoztassa az új képviselőket a sírhelydíj fogalmáról, mértékéről.

Papp Szabolcs: Ez csak télen fordul elő, valóban így van, sajnos az időzítő nem megfelelő, leginkább a levegőből lecsapódó pára okozza a problémát. Kellene hozzá egy külön ember..

Lakházi Zsolt: Megpróbáltunk már ezen javítani. Sajnos nem is mindenki képes ezt megszólaltatni, nem olyan egyszerű megfelelően elvégezni ezt a feladatot.

A sírhelydíj évek óta meglévő törvényi lehetőség, a sírhelyek 15, 20, 25 évi megváltására, Bajna Községben is megvan, de a helyi lakosok 100 %-os kedvezményt élveznek, így próbálja a település megelőzni az idegenek ide temetkezését az olcsóság miatt.

Környékünkön, az általunk üzemeltetett temetőnél csak Bajnán és Epölön nincs sírhelydíj. Amennyiben bevezetésre kerülne, jelentős mértékű fejlesztést tudnánk elvégezni a Bajnai temetőben.

Flóriánné Kovács Livia: Arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy a temetések alatt a Léthé Kft. dolgozói hangosan beszélgetnek a ravatalozó épületében, zavarják az ott lévő hozzátartozókat

Lakházi Zsolt: Ez ellen mindenképpen teszünk. Köszönöm a jelzést.

Mivel a beszámolóhoz több kérdés, illetve észrevétel nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester szavazásra terjesztette elő az elhangzottakat.

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
6/2020.(I.29.) önkormányzati határozata
a Léthé Kft. működéséről szóló beszámolójának elfogadásáról:

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete, a Léthé Kft. beszámolóját, a település temetőjének működtetéséről, elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő- testület

Végül Pallagi Tibor polgármester tájékoztatta a képviselő- testületet arról, hogy ezen hónap végén lejár a Léthé Kft.-vel kötött kegyeleti közszolgálati szerződésünk, majd előterjesztette a szerződés meghosszabbítására vonatkozó javaslatát, s az erről szóló tervezetet.

A szerződéshez az alábbi kérdések, észrevételek érkeztek:

Pallagi Tibor: 10, vagy 15 év legyen a szerződés időtartama? A most lejáró szerződés 15 éves volt. A személyszállítás a legnagyobb költség, majdnem 1.millió ft., ebből tudtok-e vállalni?

Bertalan Miklós: 10 év legyen, véleményem szerint.

Lakházi Zsolt: A személyszállítás költségéből biztosan nem tudunk vállalni, ilyen feladatot már nem is láthatunk el, annak ellenére, hogy tisztában vagyunk vele, hogy milyen nagy költségű feladatról van szó.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
7/2020.(I.29.) önkormányzati határozata
a Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés meghosszabbításáról:

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a Léthé Kft.-vel, további 15 év időtartamra megkötöti a mellékelt kegyeleti közszolgáltatási szerződést.

Határidő: 2020.január 31.

Felelős: Képviselő- testület

Mivel a 15 évre szóló javaslatot többségi szavazattal elfogadta a képviselő-testület, így a 10 éves szerződési időtartamról szóló javaslatról nem szavaztak a képviselők.

(szerződés csatolva)

5.) Egyebek

5.1. Farkas István főépítész tájékoztatta a jelenlévőket a rendezési terv és a helyi építész szabályzat felülvizsgálatának szükségességéről, valamint az eljárás módjáról.

5.2. Pallagi Tibor polgármester előterjesztette Molnár Tibor (körzeti megbízott) kérelmét az általa bérelt ingatlan bérleti díjának csökkentésére.

(a kérelem a hivatali példányban csatolva)

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
8/2020.(I.29.) önkormányzati határozata
kedvezmény biztosításáról

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete Molnár Tibor, a Bajna Óvoda utca 35.sz. alatti ingatlan bérlője számára a 75/2019.(XI.27.) önkormányzati határozattal megállapított lakbér összegéből 50 % kedvezményt biztosít 2020.01.01.naptól kezdődően, határozatlan időre.

A kedvezményt a képviselő- testület a lakberek felülvizsgálatával együtt, minden év november 30-ig felülvizsgálja, s ennek eredményéről értesíti a bérlőt.

Határidő: 2020.01.01.

Felelős: Pallagi Tibor polgármester

5.3.Pallagi Tibor polgármester tájékoztatta a képviselő- testületet, hogy 2020.március 19-én elektronikai hulladékgyűjtés lesz Bajnán, várhatóan a Polgármesteri hivatal udvarában. Az időpont előtt 10 nappal közzétesszük.

5.4. Kiss-Szőke Ildikó ismertette kérelmét a 195.hrsz-ú közterület egy részének használatáról.

A képviselő- testület a kérelmet egyhangúlag,6 igen szavazattal (Kiss-Szőke Ildikó érintettsége okán nem szavazott), az alábbi határozattal elfogadta:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
9/2020.(I.29.) önkormányzati határozata
ingatlan bérbeadásáról

Bajna Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Kiss-Szőke Ildikó kérelmét a 195. helyrajzi számú, kb.350 m2 nagyságú ingatlanra vonatkozóan.

A bérleti jogviszony ideje: 10 év.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

5.5. Elődné Lukács Erzsébet jegyző tájékoztatta a képviselőket a Magyar Államkincstár észrevételéről, miszerint három kormányzati funkciót tartalmazó kód nem szerepel a múlt ülésen elfogadott Szervezeti- és Működési Szabályzatban, ezért azt módosítani kell.

A képviselők a tájékoztatást tudomásul vették és egyhangúlag, 7 igen szavazattal megalkották az **1/2020.(I.30.)önkormányzati rendeletet** Bajna Község Szervezeti-és Működési Szabályzatáról szóló **5/2019. (XII.1.) önkormányzati rendeletének** módosításáról.

(rendelet csatolva)

Képviselői kérdések, válaszok:

Balázs Gyula: A Józsa bolt utáni járdaszakaszmég mindig áldatlan állapotban van, ez még garanciális javítás keretében javítandó. Keressük meg feltétlenül a kivitelezőt.

Probléma van a Hősök téri csúnya, oda nem illő buszmegállóval és az új utcában kialakult útsüllyedéssel, amely Turán József háza előtt van és egyre nagyobb.

Pallagi Tibor: Mindenképpen. Alpolgármester urat kérjük, keresse meg a kivitelezőt mielőbb, és tájékoztasson az egyeztetés eredményéről.

Van egy ingatlanunk, amely eladó, a Fácánkertben, Pallagi Gyula mellett. Ezt étkezésíteni fogjuk.

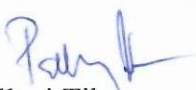
Jelezni szeretném, hogy február 3-tól egész napos, szigorú rendőri ellenőrzésre számíthatunk, elsősorban a teherautókat, kamionokat nézik, de természetesen minden szabálytalankodót megállíthatnak.

Az Új utcai aszfalt beszakadást már jeleztem az ÉDV Zrt-nek, megígérték, hogy megcsinálják, ráérdeklődöm, hogy mikorra várható a munka tényleges elvégzése.

Flóriánné Kovács Livia: Kérem, hogy nézzünk rá a sportcsarnok fűtésére, mert az óvodásoknak hideg van a torna órákon. Köszönöm!

Pallagi Tibor: Természetesen ellenőrizzük a fűtést.

Mivel több kérdés, illetve észrevétel nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester a képviselő-testület ülését bezárta.


Pallagi Tibor
polgármester




Elődné Lukács Erzsébet
jegyző